

北京金融街中心办公场地装修项目公开招标公告

(招标编号：H-2023-招-196)

项目所在地区：北京市,市辖区,西城区

一、招标条件

本北京金融街中心办公场地装修项目已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为国有资金 247.9621 万元,招标人为财通证券资产管理有限公司。本项目已具备招标条件,现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 本项目位于北京市西城区金融大街甲 9 号楼 A 座 901-01 单元, 装修面积 861.27 平方米。项目主要内容为: 办公室内装修、水电、暖通、弱电、消防工程, 具体内容详见工程量清单。

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001)北京金融街中心办公场地装修项目;

三、投标人资格要求

(001 北京金融街中心办公场地装修项目)的投标人资格能力要求: 1. 具有独立承担民事责任的能力;

2. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;

3. 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力;

4. 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;

5. 参加招标活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录;

6. 具有法律、行政法规规定的其他条件;

7. 未被“中国执行信息公开网”(http://zxgk.court.gov.cn/shixin/)列入失信被执行人和税收违法黑名单;

8. 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商, 不得参加同一合同项下的投标活动;

9、外省施工企业入京施工, 需要办理《外省市建筑企业来京施工备案表》项目负责人必须完成个人身份采集, 外省市申请人的项目负责人, 必须完成入京信息报送。

10. 具备建筑工程施工总承包三级及其以上资质且具有建筑装修装饰工程施工专业承包二级

及其以上资质。并具有有效期内安全生产许可证。

11. 项目负责人具有建筑工程二级（及以上）注册建造师执业资格且为本企业在册人员，无在建项目承诺（同一工程相邻分段发包或分期施工的除外）。；

本项目 **不允许** 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2023 年 09 月 28 日 09 时 30 分到 2023 年 10 月 10 日 16 时 30 分

获取方式：凡愿参加投标的合格投标人可至上海市闵行区虹梅南路 986 号 603 室报名并获取招标文件，招标文件工本费 1000 元整。购买后不退，逾期不再办理。未按规定获取招标文件的投标将被拒绝。若至报名截止时间潜在投标人仍不足三家，将相应延长报名截止时间。报名前请务必先联系招标代理公司，以免因特殊情况不能接待报名。报名需携带以下资料：（1）法定代表人授权委托书原件、委托代理人身份证原件与复印件加盖公章；（2）营业执照（三证合一）、资质证书、安全生产许可证原件及加盖公章复印件

五、投标文件的递交

递交截止时间：2023 年 10 月 26 日 13 时 30 分

递交方式：上海市闵行区虹梅南路 986 号 603 室纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2023 年 10 月 26 日 13 时 30 分

开标地点：上海市闵行区虹梅南路 986 号 603 室

七、其他

1. 项目内容：本项目位于北京市西城区金融大街甲 9 号楼 A 座 901-01 单元，装修面积 861.27 平方米。项目主要内容为：办公室内装修、水电、暖通、弱电、消防工程，具体内容详见工程量清单。

2. 项目地点：北京市西城区金融大街甲 9 号楼 A 座 901-01 单元

3. 工期：130 日历天

4. 最高限价：247.9621 万元

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人：财通证券资产管理有限公司

地 址：上海市浦东新区栖霞路 26 弄富汇大厦 B 座 8、9 层

联 系 人：孙煜

电 话：021-20568383

电子邮件：/

招标代理机构：上海容基工程项目管理有限公司

地 址：黄浦区打浦路 443 号 20 楼

联 系 人：蒋进帅

电 话：17601257235

电子邮件：542366912@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：蒋进帅（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

